

# Umbria: contributi a favore delle coppie per l'acquisto della prima casa 2013

**DATA CHIUSURA**

29 Apr 2013

**AGEVOLAZIONE**

Regionale

**SOGGETTO GESTORE**

Regione Umbria

## DESCRIZIONE

Bando per l'assegnazione di contributi a favore di giovani coppie per l'acquisto della prima casa.

**Con Deliberazione dirigenziale n. 969 del 28 luglio 2014, pubblicata sul Bur n. 38 del 6 agosto 2014, è stato prorogato il termine per stipulare l'atto di compravendita.**

**Finalità**

Agevolare l'acquisto della prima casa da parte di giovani coppie.

**Beneficiari**

Le coppie che, alla data di pubblicazione del bando, sono coniugate o conviventi nel medesimo stato di famiglia anagrafico. Entrambi i componenti la coppia devono avere un'età inferiore ai 40 anni o compiere il 40° anno di età nell'anno 2013.

Le coppie devono rispettare i seguenti **requisiti**:

cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, in regola con le vigenti norme sull'immigrazione;

residenza o attività lavorativa nella Regione Umbria da almeno due anni consecutivi;

non titolarità del diritto di proprietà, comproprietà, nuda proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggi, ovunque ubicati sul territorio nazionale;

non aver mai usufruito di altri contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato, dalla Regione o altro Ente pubblico, per l'acquisto o il recupero di una abitazione (sono esclusi i finanziamenti previsti per la ricostruzione a seguito di eventi sismici).

Inoltre il nucleo familiare deve essere titolare di un reddito alla data di pubblicazione del bando e non deve aver avuto, nell'anno 2011, un reddito complessivo il cui valore ISEE, valutato in base alla vigente normativa, sia superiore a € 23.500.

**Interventi ammissibili**

Gli alloggi da acquistare:

devono far parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi;

non devono essere di proprietà di ascendenti entro il secondo grado;

devono essere accatastati al NCEU nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6;

non devono avere una superficie utile superiore a mq 95,00.

Il contributo è calcolato in misura corrispondente al **30%** del costo dell'alloggio, ivi comprese le eventuali pertinenze, fino ad un massimo di € **30.000** ad alloggio.

Le domande devono essere inviate entro il **29 aprile 2013** tramite raccomandata A/R o consegnata a mano presso la Direzione Regionale “Programmazione innovazione e competitività dell’Umbria”, “Servizio Politiche della casa e Riqualificazione Urbana”, P.zza Partigiani, 1 Perugia, entro la data di scadenza del bando.

**Criteri di selezione:**

acquisto di alloggio ubicato nel centro storico;  
acquisto di un alloggio per il quale sia rilasciata da ARPA Umbria la certificazione di sostenibilità ambientale;  
coppia che risieda in un alloggio oggetto di sfratto esecutivo, non emesso per inadempienza contrattuale, ovvero di ordinanza di sgombero totale, emanati in data non anteriore ad un anno, e non ancora eseguiti;  
coppia che sia collocata nell’ultima graduatoria predisposta dal Comune di residenza per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;  
presenza di figli minori;  
presenza nel nucleo richiedente di almeno un componente portatore di handicap;  
coppia titolare esclusivamente di contratti di lavoro precario (es: tempo determinato, co.co.co., co.co.pro. interinale, ecc.);  
I.S.E.E.  
Per ulteriori informazioni consultare i Links.

**Con Deliberazione dirigenziale n. 730 del 2 luglio 2013, pubblicata sul Bur n. 31 del 10 luglio 2013, è stata approvata la graduatoria provvisoria del bando in oggetto.**

**Con Deliberazione dirigenziale n. 1367 del 2 dicembre 2013, pubblicata sul Bur n. 56 del 18 dicembre 2013, è stata approvata la graduatoria definitiva delle domande presentate a valere sul bando in oggetto.**

## BENEFICIARI E FINALITÀ

<b>STATO AGEVOLAZIONI</b> Inattive	<b>DIMENSIONE BENEFICIARI</b> Non Applicabile	<b>ORGANIZZAZIONE</b> Privato
<b>SETTORI</b> Sociale	<b>FINALITÀ</b> Inclusione social, Cooperazione, Sviluppo	<b>UBICAZIONE INVESTIMENTO</b> Umbria

## INCENTIVI E SPESE

<b>TIPOLOGIA AGEVOLAZIONE</b> Contributo
<b>TAGS</b> Giovani coppie, Sociale, Umbria, Privati, Contributi