Piemonte: contributi per lo sviluppo della residenzialità in montagna

DATA APERTURA	DATA CHIUSURA
02 Nov 2021	15 Dec 2021

AGEVOLAZIONE	STANZIAMENTO
Regionale	€ 10 000 000

DESCRIZIONE

La linea è finalizzata a favorire ed incentivare il ripopolamento e la rivitalizzazione socio-economica delle aree montane del Piemonte.

Aggiornamento: **Scorrimento graduatoria - DD n. 856 del 14.11.2023, Bur n. 47 del 23.11.2023 (https://crawler-ui-files.s3.amazonaws.com/publicmedia/dda1610000856_10300.pdf)**

Possono beneficiare dei contributi le **persone fisiche** titolari del diritto di proprietà, o che si impegnino ad acquisire un diritto di proprietà, di un'unità immobiliare ad uso residenziale, censita catastalmente nel territorio dei Comuni di cui all'allegato B dei critieri (vedi Links), e che trasferiscano la propria residenza e dimora abituale nella stessa. E' possibile presentare una sola domanda per nucleo familiare e per immobile.

Requisiti soggettivi del beneficiario:

possedere la cittadinanza italiana o di altro Stato dell'Unione Europea;
essere maggiorenne e non essere nato prima del 1955;
essere residente in un comune italiano non montano ;
non avere ricevuto in precedenza un contributo pubblico per l'acquisto di un'abitazione.
Sono ammissibili:

l'acquisto dell'immobile da adibire a prima casa, con l'eventuale realizzazione di interventi di recupero dello stesso, effettuati nell'ambito di cui all'art. 3, comma 1, lettere b), c), d) del D.P.R. 380/2001, limitatamente ad immobili ad uso residenziale e le relative pertinenze (aree circostanti o prossime agli edifici privati, individuate catastalmente come pertinenziali e comunque ad essi legate da stretto e documentabile rapporto funzionale, a prescindere dalle delimitazioni delle zone urbanistiche), già esistenti alla data di pubblicazione del bando (non sono ammissibili a contributo l'acquisto e il recupero delle sole pertinenze);
la realizzazione di interventi di recupero, effettuati nell'ambito di cui all'art. 3, comma 1, lettere b), c), d) del D.P.R. 380/2001, di un immobile a uso residenziale e le relative pertinenze, da adibire a prima casa, già esistenti alla data di pubblicazione del bando (non è ammissibile a contributo il recupero delle sole pertinenze).
Sono ammessi a contributo esclusivamente i lavori effettuati nell'ambito del sistema delle agevolazioni fiscali vigenti (resta escluso dal contributo il beneficiario che si avvale del c.d. "superbonus 110%" di cui al d.l. 19.05.2020).

L'entità massima del **contributo** erogabile è:

a) in caso di acquisto, non superiore al 50% del totale delle spese sostenute per i costi connessi all'acquisto dell'immobile, come risultanti dall'atto notarile di compravendita, incluse le imposte previste per legge;
b) in caso di recupero del patrimonio esistente, non superiore al 50% dell'importo dei lavori a carico del beneficiario non portato in detrazione fiscale o altra agevolazione.
Importo minimo erogabile pari a 10.000 €.

Importo massimo erogabile pari a 40.000 €.

Domande a partire dalle ore 12.00 del **2 novembre 2021** e fino alle ore 12.00 del **15 dicembre 2021**.

Budget: **10.000.000 €**

Clausola di esclusione di responsabilità Warrant Hub Spa non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto della scheda e ricorda che fanno fede unicamente i testi della legislazione pubblicati nelle edizioni cartacee della Gazzetta Ufficiale e/o Bollettini Ufficiali Regionali e/o qualsiasi altra pubblicazione ufficiale. Warrant Hub Spa — Corso Mazzini,11 - 42015 Correggio (RE) Italia - Tel. 0522 7337 - Fax. 0522 692586 — SITO INTERNET: www.warranthub.it — POSTA ELETTRONICA: — ufficiostudi.us@warranthub.it CAPITALE SOCIALE € 53.571,43 I.V. — C.F. — P.IVA e N. di Iscr. al Reg. Impr. di RE 02182620357-R.E.A. di R.E. 258772

Aggiornamenti e link

Bando - DD n. 562 del 01.09.2021, Bur n. 36 del 09.09.2021
(http://www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2021/36/attach/dda1610000562_10300.pdf)

Modulistica - DD n. 692 del 29.10.2021, Bur n. 46 del 18.11.2021
(http://www.regione.piemonte.it/governo/bollettino/abbonati/2021/46/attach/dda1610000692_10300.pdf)

BENEFICIARI E FINALITÁ

STATO AGEVOLAZIONI
Inattive

ORGANIZZAZIONE
Privato

SETTORI
Costruzioni, Sociale

FINALITA'
Ammodernamento

UBICAZIONE INVESTIMENTO
Piemonte

INCENTIVI E SPESE

TIPOLOGIA AGEVOLAZIONE
Contributo

Clausola di esclusione di responsabilità Warrant Hub Spa non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto della scheda e ricorda che fanno fede unicamente i testi della legislazione pubblicati nelle edizioni cartacee della Gazzetta Ufficiale e/o Bollettini Ufficiali Regionali e/o qualsiasi altra pubblicazione ufficiale. Warrant Hub Spa — Corso Mazzini,11 - 42015 Correggio (RE) Italia - Tel. 0522 7337 - Fax. 0522 692586 — SITO INTERNET: www.warranthub.it — POSTA ELETTRONICA: — ufficiostudi.us@warranthub.it CAPITALE SOCIALE € 53.571,43 I.V. — C.F. — P.IVA e N. di Iscr. al Reg. Impr. di RE 02182620357-R.E.A. di R.E. 258772